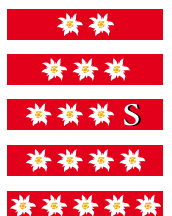


Kategorisierung

Ferienwohnungen und Ferienhäuser



 **PRIVATVERMIETER**
VERBAND TIROL



Kategorisierung

Ferienwohnungen und Ferienhäuser

		2	3	3 s	4
		☆☆	☆☆☆	☆☆☆☆S	☆☆☆☆
Gesamteindruck <i>Beim Gesamteindruck wird nicht der Geschmack, sondern der Zustand beurteilt! Sauberkeit und ein hygienisch einwandfreies Angebot sind Grundvoraussetzung in jeder Edelweißkategorie!</i>	HAUSANSICHT				
	Eingangsbereich				
	Stiegenhaus, Vorraum				
	Küche				
	Wohnraum				
	Zimmer (Schlafraum)				
	Bad/Dusche/WC				
Zufriedenstellend	2 Edelweiß: Zweckmäßig ausgestattete Ferienwohnungen / Appartements, einfacher Komfort.				
Gut	3 Edelweiß: Komfortable Ferienwohnungen / Appartements mit zeitgemäßer, einheitlicher Ausstattung, mit gemütlichem Charakter sowie persönlicher Atmosphäre.				
Sehr gut	3 Edelweiß superior: Bei einem 3-Edelweiß-Superior-Haus müssen alle Kriterien eines 4-Edelweiß-Hauses erfüllt werden, jedoch sind geringe Abweichungen von Größe, Qualität und Erstklassigkeit zulässig. Fehlt jedoch höchstens ein Mindestkriterium, zum Beispiel der Geschirrspüler, wird diesem Haus die Auszeichnung „3 Edelweiß Superior“ verliehen.				
Ausgezeichnet	4 Edelweiß: Erstklassiger Betrieb mit sehr komfortabler, geschmackvoller Ausstattung, großzügigen hellen Raumflächen, freundlich, harmonisch und mit besonderem Flair für gehobene Wohnansprüche. Qualitativ hochwertige Möbel und Bodenbeläge in neuwertigem, einwandfreiem und makellosem (gepflegtem) Zustand.				

Ankunft, Empfang

Ansprechperson soll vor Ort und jederzeit erreichbar sein				
Ein Parkplatz pro Wohnung (ausgenommen Stadtbereich)				
Aktueller Internetauftritt (inkl. Bilder und E-Mailadresse)				
Die Betriebe müssen online buchbar sein				
Professionell gestaltete Korrespondenz				
Erstklassiger Eingangsbereich, Außenbereich und Vorraum				

Fläche inkl. DU/WC

Wohnungsgröße 1-2 Pers. mind. 30 m ² , 4 Pers. mind. 50 m ² , jede weitere Pers. + 6 m ²				
Raumhöhe durchgehend mindestens 2,2 m				

Ausstattung allgemein

Telefonmöglichkeit im Haus				
Jede Wohnung sowie die allgemeinen Aufenthaltsräume besitzen mindestens ein Außenfenster mit entsprechendem Sichtschutz				
Die Wohnungen sind alle räumlich abgeschlossene Einheiten und mit verschließbarer Tür				
Feuerlöscher (Feuerdecke) oder Brandmelder sowie Verbandskasten sind ersichtlich und frei zugänglich				
Internetzugang im Haus und in der Wohnung für den Gast verfügbar				
Unterhaltungslektüre und Spiele				
Skiraum, beheizbarer Schuhtrockner oder Depot bei Partnerbetrieben/Seilbahnen				

Grundausrüstung Schlafbereich

Bettenlänge mindestens 2 m				
Bettengröße mindestens 90 x 200 cm				
Hygienisch einwandfreie Matratzen und Bettzeug in guter Qualität, waschbare Matratzenauflage				
Ab 3 bis 4 Personen ein vom Wohnbereich baulich getrennter Schlafbereich				
Ab 5 Personen zwei vom Wohnbereich baulich getrennte Schlafzimmer				
Verwendung von Stockbetten nur als Kinder- oder Zusatzbetten				
Bettwäsche wird vom Vermieter zur Verfügung gestellt				
Ablage, Beleuchtung zum Lesen, Kleiderschrank				
Einheitliche Kleiderbügel (keine Drahtbügel)				
Sichtschutz und Verdunkelungsmöglichkeit: Vorhang, Jalousien, etc.				
Bis 2 Personen ein optisch vom Wohnbereich getrennter Schlafraum				
Zusatzdecke im Zimmer				

Nassbereich

Ausreichend Hand- und Badetücher, WC-Papier + Reserverolle				
Abfallbehälter mit Deckel, waschbarer Badvorleger, Seife				
Ausreichende Beleuchtung und Steckdosen				
Ab 6 Personen 2 Bäder / WC				
Dusche oder Bad mit ausreichendem Bewegungsspielraum				
Ausreichende Abstellfläche, Fön				
Kosmetikspiegel (fix montiert)				
Duschgel, Hygienebeutel, Papiergesichtstücher				

Wohnungsausstattung

Essplatz, Sitzgruppe mit mindestens 1 Sitzplatz pro Person, Garderobe / Vorraum				
Nähzeug, Papierkorb				
Aufenthaltsraum – Kabel- oder Sat-TV				
Infomaterial an zentraler Stelle				
Staubsauger im Haus verfügbar				
Ankleidespiegel				
Bügelmöglichkeit im Haus verfügbar				
Infomappe in der Wohnung				
Waschmaschine, Trockner oder Trockenraum im Haus verfügbar				
Wohnbereich, Couch				



Küchenbereich

Kochgelegenheit mit ausreichend Abstellflächen, Eierkocher, Toaster, Kaffeemaschine und Wasserkocher				
Bei 2-Plattenherd auch Backofen/Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Dunstabzug				
Einheitliches Koch- und Tafelgeschirr sowie Küchengeräte, Besteck und Gläser				
Abgeschlossene Küche oder kombiniert mit Wohnbereich				
Geschirrspüler				
Ceranfeld mit 4 Kochplatten, Backofen oder Mikrowelle				

Allgemein

Endreinigung bei Wechsel				
Mülltrennung sichtbar für den Gast				
Teilnahme an Weiterbildungen				

Achtung: Alle Kriterien der unterlegten Felder müssen erfüllt werden, um die jeweilige Kategorie zu erreichen.

Kriterien für 5 Edelweiß-Auszeichnung



Exklusiver Betrieb mit luxuriöser Ausstattung und gelebte herzliche Gastlichkeit.

Gesamteindruck: Exklusiv

- ✓ Neugebaute Objekte oder immer am neuesten Stand gehaltene Objekte
- ✓ Alle Kriterien von **4 Edelweiß** müssen erfüllt sein
- ✓ Komplette Wohnungsgröße ist großzügiger als bei 4 Edelweiß
- ✓ Außenbereich, Pflasterung, Terrasse, Balkon, Blumen erstklassig
- ✓ Innenbereich – erstklassig
- ✓ Vorzimmer, ein großer Raum (Küche, Essbereich, Wohnzimmer)
- ✓ Pro Zimmer ein Sanitärbereich – Dusche oder Bad/WC
- ✓ Pro Zimmer ein Kabel- oder Sat-TV
- ✓ Hochwertige Böden
- ✓ Hochwertige Möbel – Tischlerqualität
- ✓ Vorhänge bzw. Beschattung in erstklassiger Ausführung
- ✓ Türen mit Türrahmen in Tischlerqualität
- ✓ Glaswände in den Duschen bzw. ausreichend Spritzschutz
- ✓ Kreditkartenzahlung
- ✓ Nachweis von touristischer Ausbildung oder
- ✓ Besuch von Kursen der Vermieterrakademie

Empfehlung – kein Kriterium

- Carport oder Garage
- Ladestationen für E-Bikes oder Autos

Achtung: Alle Kriterien dieser exklusiven Kategorie müssen erfüllt werden, damit die Auszeichnung „5 Edelweiß“ vom Privatvermieter Verband Tirol verliehen werden kann.



Qualität in Edelweiß

QUALITÄT ZUM WOHLFÜHLEN

Was die Sterne für die Hotellerie, sind die Edelweiße für die Privatvermieter Tirols. Das Gütesiegel „Edelweiß“ erhalten Tiroler Privatvermieter nach einer intensiven Qualitätskontrolle.

Nur wer die strengen Standards erfüllt wird entweder mit zwei, drei, drei superior oder vier Edelweißen ausgezeichnet.

Entscheidungshilfe für Ihren Urlaub beim Privatvermieter

Die Edelweiße sind eine seit vielen Jahren bewährte und zuverlässige Prädikatisierung, die nach strengen Kriterien vergeben wird. Sie sind eine wichtige Orientierungs- und Entscheidungshilfe in der Angebotsvielfalt.





Bildnachweis: Other&Partner, Tirol Werbung, Fotolia



Privatvermieter Verband Tirol
Brixnerstraße 3, 6020 Innsbruck

Tel.: 0043 (0)512 - 587748
Fax: 0043 (0)512 - 581144
Email: info@privatvermieter-tirol.at
Web: www.privatvermieter-tirol.at